ALAPÍTÓ OKIRAT

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Alapító, a Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága által Cg. 12-09-007321 sz. alatt bejegyzett **Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 186/2024.(XI.28.)** Öh. sz. határozatával módosított alapító okirata:

I.
A társaság neve, székhelye

1.1 A társaság cégneve:
Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1.2 A társaság rövidített neve: Zenthe Ferenc Színház Nonprofit Kft.
1.3 A társaság székhelye: 3100 Salgótarján, Fő tér 5, mely egyben a színház állandó játszóhelye, az előadások színhelye.

II.
A társaság alapítója

2. Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
KSH: 15735289-8411-321-12
nyilvántartási szám: 735289
Képviseletre jogosult neve: Kreicsi Bálint Richárd polgármester

III.
A társaság tevékenységi köre

A társaság tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2001. évi CLXXXIX. Tv. (Mötv) 13. §. alapján az alapító önkormányzatnak kötelező feladatként gondoskodnia kell.
Az alapító önkormányzat a kizárólagos tulajdonában lévő, salgótarjáni 3748 hrsz. alatt bejegyzett, természetben 3100 Salgótarján, Fő tér 5. sz. alatti ingatlanban biztosítja az előadó-művészeti tevékenységet végző társaság működéséhez szükséges feltételeket, és az állandó színházi játszóhelyet.
A társaság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2001. évi CLXXXIX. Tv. (Mötv) 13. §-ban feltüntetett közfeladatokat lát el, az előadó-művészeti szervezet és a kulturális szolgáltatás körében. A társaság főtevékenységként működteti a Zenthe Ferenc Színházat (egytagozatos színház-prózai)

A társaság közhasznú tevékenységi körei az Mötv. 13. §. Közművelődési tv. 76. és 78. §. és a sportörvény 55. §. alapján

9001'08	Előadó-művészet FŐ TEVÉKENYSÉG
9002'08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
8230'08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8552'08	Kulturális képzés
9329'08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
5913'08	Film, video, televízió program terjesztése
5911'08	Film-, videó-televízió műsor gyártás
5912'08	Film-, videó gyártás, televíziós műsor felvétel utómunkálatai

Egyéb tevékenységi körök:

7021'08	PR, kommunikáció
7311'08	Reklámügynöki tevékenység

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411

6399'08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
8559'08	M.n.s. egyéb oktatás
7990'08	Egyéb foglalás
1820'08	Egyéb sokszorosítás
7739'08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110'08	Építményüzemeltetés
5814'08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5920'08	Hangfelvétel készítése, kiadása
4761'08	Könyv-kiskereskedelem
9004'08	Művészeti létesítmények működtetése
5811'08	Könyvkiadás
9003'08	Alkotó tevékenység
4939'08	M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
4941'08	Közúti áruszállítás
7490'08	M.m.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7729'08	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
8299'08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
9529'08	Egyéb személyes használati cikk javítása (jelmezek)
9499'08	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
5819'08	Egyéb kiadói tevékenység

IV.
A társaság közhasznú jogállása

4.1. A nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységből származó nyereség nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja.

4.2. A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez, gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére kell fordítania.

4.3. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

4.4. A társaság a közfeladatai ellátására közszolgáltatási szerződést köt, valamint külön magánokiratban vállalja a Civil tv. szervezeti közhasznúsági feltételek teljesítését.

4.5. A társaság, mint közhasznú szervezet váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki, gazdasági vállalkozási tevékenység fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

4.6. A társaság nem zárja ki, hogy tagján, tagjain kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

4.7. A társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a nyilvánosság biztosítása érdekében a helyi sajtó - Nógrád Megyei Hírlap -, valamint a társaság zentheszinhaz.hu honlapján, és a társaság székhelyén elhelyezett hirdetőtáblán közzé teszi.

4.8. A közhasznú társaság működésével kapcsolatos iratokba, a közhasznú szervezet beszámolójába, a közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthet, arról saját költségén másolatot készíthet. Az iratokba történő betekintés, a társaság székhelyén, előzetes szóbeli, vagy írásbeli bejelentés alapján, a társaság ügyvezetőjével munkaidőben előzetesen egyeztetett időpontban, lehetséges. Az ügyvezető a betekintést kérő kérelmét, a kérelem beérkezésétől, szóban, telefonon tett kérelem esetén a tudomásra jutástól számított 8. munkanapig köteles teljesíteni. Az ügyvezető, akadályoztatása esetén köteles helyetteséről gondoskodni.

V.
A társaság létrehozásának időtartama

Alapító a társaságot határozatlan időre hozza létre.

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411

VI.
A JOGELŐD CÉGEK NEVEI ÉS SZÉKHELYEIK

2012.május 24-én az Alapító által jóváhagyott beolvadására figyelemmel:
Salgótarján Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 12-09-006237) székhely: 3100 Salgótarján, Fő tér 5.
Létesítmény és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 12-09-006247). székhely: 3100 Salgótarján, Kassai sor 54.

VII.
A társaság törzstőkéje, a törzstőke rendelkezésre bocsátásának módja, ideje

A Salgótarjáni Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Létesítmény és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság beolvadását, valamint a társaságból, a Salgótarjáni Rendezvény és Médiaközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak, az Alapító tag által 2018. 04. 27-én elhatározott, és 2018. június 28-án elfogadott kiválására figyelemmel, a jegyzett tőkéje a 2017. 12. 31. fordulónappal elkészült kiválási vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetek alapján 3.000.000 Ft azaz hárommillió forint apport (vagyonleltár-tervezetben 1412-165 során foglalt színpadi díszlet) a tőketartalék 15.289.163 Ft. áll.
A társaság jegyzett tőkéje a tőketartalék (saját tőke 18.289.163 Ft) az átalakulási vagyonmérleg és vagyonleltárban foglaltak szerint teljes mértékben a kiválás napjával a társaság tulajdonába kerül. A 2017. december 31-i fordulónapra elkészített, vagyonmérleg és vagyonleltár tervezetei az Alapító Okirat mellékletét képezik.

VIII.
A tag törzsbetéte

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata
A törzsbetét összege, összetétele: 3.000.000 Ft apport. A jegyzett tőke a vagyonleltár tervezetben feltüntetett 1412-165 soron megjelölve (színpadi díszlet)
(15.289.000 Ft tőketartalék a kiválási vagyonmérleg, vagyonleltár tervezet és szétválási okirat alapján.)

IX.
Üzletrész

Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrész a társaság nyilvántartásba vételével keletkezik. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.

X.
Az üzletrészek átruházása, felosztása

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

XI.
A társaság szervezete

A társaság egyszemélyes jellegéből adódóan a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a Társaság egyedüli tagja, az Alapító dönt.

Az alapító

A társaság legfőbb szerve Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése, mint Alapító. Az alapító ülései nyilvánosak. Az Alapító szükség szerint, de legalább évente egyszer, az éves beszámoló, és

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KÁSZ: 36069411

közhasznúsági melléklet elfogadásakor és az új üzleti terv meghatározásakor tart ülést. Az ülés összehívásának módjára, napirendjére, közlésének módjára vonatkozó szabályokat az Alapító Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.
Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazon kérdések, amelyeket a Ptk. a legfőbb szerv (taggyűlés) kizárólagos határkörébe utal.

Az alapító dönt továbbá

- az ügyvezető előző üzleti évben végzett munkájának éves értékeléséről és határoz az ügyvezető részére megadható felmentvény tárgyában.
- a szervezeti és működési szabályzat elfogadásáról és módosításáról
- mindazokban a kérdésekben, amelyekben Ptk. vagy más jogszabályok döntési joggal ruházzák fel.
- felügyelő bizottság ügyrendjének jóváhagyása
- éves üzleti terv elfogadása
- javadalmazási szabályzat elfogadása
- ügyvezető igazgató prémiumfeladatának megállapítása, értékelése
- közhasznú szerződés megkötésével, illetve módosításával kapcsolatos döntések
- közhasznúsági beszámoló, közhasznúsági melléklet elfogadása
- a társaság szabad pénzeszközeinek esetleges értékpapírokba fektetésről szóló döntés meghozatala, hitelfelvételhez hozzájárulás az alapító kizárólagos hatásköre

Az Alapító a kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben a határozatát, annak meghozatalától számított 15 napon belül írásban közli a Társaság ügyvezetőjével.

Döntéshozatalt megelőző véleményezési jog gyakorlása

1. Az Alapító, a személyi kérdéseket tartalmazó döntést kivéve - köteles a döntéshozatalt megelőzően a felügyelőbizottság, valamint az ügyvezető véleményének megismerése érdekében írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények nyilvánosak, melyeket a helyi napilap, és a társaság honlapján és a társaság hirdetőtábláján is közzé kell tenni.
2. A véleményezési jog gyakorlása érdekében az alapító a döntéshozatalt legalább 15 nappal megelőzően írásban megkeresi a vezető tisztségviselőt, illetve a felügyelő bizottság elnökét és egyben felkéri a vezető tisztségviselőt, hogy véleményét a kézhezvételtől számított 8 napon belül, a felügyelő bizottság elnökét, hogy a felügyelő bizottság véleményét a kézhezvételtől számított 8 napon belül írásban közölje az alapítóval.
3. Halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is az Alapító rendelkezésére bocsájtani. A felügyelőbizottság és az ügyvezető véleménye az Alapítót nem kötelezi.
4. A felügyelőbizottságot a felügyelőbizottság elnöke – a napirend közlésével - írásban hívja össze a véleményezési jog kialakítása végett úgy, hogy a meghívó elküldése és az összehívott ülés között legalább 5 naptári időtartam legyen.
5. A felügyelőbizottság határozatát szótöbbséggel hozza meg, írásban foglalt véleményében a kisebbség véleményét is rögzíteni kell. Ülései nyilvánosak, határozatképes, ha mindhárom tag jelen van.
6. Az alapító döntéseit, ha a könyvvizsgálói, felügyelő bizottsági feladatokat, vagy az ügyvezetést érinti, meghozataluktól számított 3 napon belül, postai ajánlott küldemény útján kell írásban közölni az érintettekkel. Egyéb alapítói döntést az ügyvezető az érintettekkel 15 napon belül közöl.
7. A társaság tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos alapítói döntések nyilvánosságának biztosítása kötelező. Az alapító döntéseit az ügyvezető a Nógrád Megyei Hírlapban és a cég honlapján is közzéteszi.

8. Az ügyvezető az Alapító és a felügyelőbizottság által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok könyve) oly módon, hogy a döntés tartalma, időpontja, hatálya, a döntést támogatók és ellenzők számaránya egyértelműen meghatározható legyen.

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411

9. Az alapító vezető szervének határozathozatalában - a társaságot érintő döntéshozatala során - nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján
   a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
   b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
10. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

XII
Az ügyvezető

12.1. A társaság ügyeinek intézését és képviseletét az ügyvezető látja el.

A társaság ügyvezetője 2024. április 1-től 2029. március 31. napjáig terjedő határozott időre

Cene Katalin (anyja neve: Nyiri Erzsébet)
Lakcím: 3127 Cered, Petőfi út 27. lakos.

Az ügyvezető dönt minden olyan kérdésben, mely nem tartozik az Alapító kizárólagos hatáskörébe.

12.2. Az ügyvezető
- képviseli a társaságot harmadik személyek, bíróságok, hatóságok előtt,
- kialakítja a társaság munkaszervezetét
- a társaság alapítását, az alapító okirat módosítását, a cégjegyzékbe bejegyzett jogokat, tényeket, adatokat és ezek változását a cégbíróságnak köteles -elektronikus úton-bejelenteni,
- köteles a működés során tudomására jutott üzleti titkot megtartani,
- gyakorolja a munkáltatói jogokat a társaság dolgozói fölött,
- gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséért
- elkészíti a társaság mérlegét, vagyonkimutatását, közhasznúsági beszámolóját, közhasznúsági mellékletét, jelentését, ezeket az alapító elé terjeszti.
- köteles az Alapító kérésére a társaság ügyeiről tájékoztatást adni, a társaság üzleti könyveibe, irataiba a betekintést lehetővé tenni,
- gondoskodik a 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettség teljesítéséről.
- Jogi képviselőn keresztül elektronikus úton küldi meg a cégbíróságnak a cégbejegyzésre (változásbejegyzésre) irányuló kérelmeket.

12.3. Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A jogszabályok, az alapító okirat, valamint a legfőbb szerv határozatainak, döntéseinek, valamint az ügyvezetési kötelezettség felróható megszegésével a társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felel a társasággal szemben.

12.4 Az ügyvezető tevékenységét a Munka Törvénykönyve szerinti munkaviszony keretében látja el.

12.5. A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
   a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
   b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
   c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
   d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

XIII.
Cégjegyzés, képviselet

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411

A társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. A cégjegyzés módja önálló. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető a teljes nevét önállóan aláírja az aláírási mintának megfelelően.

XIV.
A felügyelőbizottság[1]

A felügyelőbizottság tagjait 2024. december 1. 2029.november 30. napjáig választja.

14.2. A felügyelőbizottság tagjai:

***Szabó Csaba** (an. Szabó Rozália) 3176 Hollókő, Orgona út 5.*
***Preislerné Kovács Erzsébet** (an. Kristóf Matild) 3100 Salgótarján, Újaknai út 2. 1. lph. 1/6.*
***Dr. Ferkó Attila György** (an. Pribisán Zsuzsanna) 3100 Salgótarján, Alkotmány út 18. 4. em. 3.*

14.1. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, de azt az Alapító hagyja jóvá. A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottságot a felügyelőbizottság elnöke – a napirend közzétételével – írásban hívja össze a véleményezési jog kialakítása végett úgy, hogy a meghívó elküldése és az összehívott ülés között legalább 5 naptári időtartam legyen.

14.2. A felügyelőbizottság 3 tagú, akkor határozatképes, ha mindhárom tag jelen van. A felügyelőbizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, évente legalább kétszer ülésezik. Ülései nyilvánosak.

14.3. A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését, a társaság működését, gazdálkodását, az ügyvezetőtől jelentést, a társaság munkavállalóitól tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, a társaság irataiba betekinthet, azokat megtekintheti, megvizsgálhatja.

14.4. A felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a társaság alapító felé előterjesztett fontosabb jelentéseit, mérlegét, vagyonkimutatását A felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a gazdasági társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, közhasznúsági jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a gazdasági társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a közhasznú melléklet elfogadásáról a gazdasági társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A felügyelőbizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

14.5. A felügyelő szerv köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a legfőbb szervet vagy az ügyintéző és képviseleti szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

A legfőbb szervet a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a legfőbb szerv és az ügyintéző és képviseleti szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult. Ha az arra jogosult szerv a

[1] Alapító okirat XIV. pont felügyelőbizottság tagjainak módosítása. Hatályos: 2024. 12.01.

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411

törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

14.6. A felügyelőbizottsági tagok összeférhetetlenségére vonatkozó szabályok:

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, az a személy, aki
a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviseleti szerv elnöke vagy tagja
b) a társasággal, mint közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
c) a társaság, mint közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat
d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.
e) akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok (Ptk. 3:22.§) áll fenn, továbbá akinek hozzátartozója a társaság vezető tisztségviselője.

XV.
Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2022.06.01-től 2025. május 31-ig

CZ-Controll Befektetési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
cégjegyzékszáma: Cg.01-09-707854
székhelye: 1133 Budapest, Visegrádi út 76. 3. em. 1.
személyében felelős könyvvizsgáló neve:
Czékmán József
Anyja neve: Tóth Teréz
Lakcíme: 3100 Salgótarján, Vasvári Pál út 47.
kamarai azonosító száma: 000139

15.1. A könyvvizsgáló köteles a társaság éves beszámolóját, annak jogszabályoknak való megfelelését ellenőrizni, a legfőbb szerv elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályok előírásainak.

15.2. Feladatának ellátása érdekében a társaság könyveibe betekinthet, az ügyvezetőtől, a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénzforgalmi számláit, könyvvezetését, szerződéseit megvizsgálhatja.

15.3. A felügyelő bizottság kezdeményezheti a könyvvizsgáló bizottsági ülésen való meghallgatását, továbbá a könyvvizsgáló is kezdeményezheti, hogy a felügyelő bizottság az általa javasolt tárgyat tűzze napirendjére, és hogy a bizottsági ülésen tanácskozási joggal részt vehessen.

15.4. A könyvvizsgáló köteles a társaság működése során tudomására jutott üzleti titkot megőrizni.

15.5. A gazdasági társaság könyvvizsgálóját a társaság legfőbb szervének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a gazdasági társaság legfőbb szervének összehívását kezdeményezni. Ha a legfőbb szerv ülésének összehívására nem kerül sor, illetve a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíti.

15.6. A könyvvizsgáló a vonatkozó szakmai jogszabályokban, valamint a Polgári Törvénykönyvben

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411

meghatározott szabályok szerint felelősséggel tartozik.

15.7. A könyvvizsgálóra vonatkozó összeférhetetlenségére vonatkozó szabályok:

Nem lehet a társaság könyvvizsgálója az a személy, aki
a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviseleti szerv elnöke vagy
b) a társasággal, mint közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
c) a társaság, mint közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

XVI.
A társaság gazdálkodása

A közhasznú társaság gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a létesítő okiratban meghatározott közhasznú tevékenységére kell fordítania, üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat.

- A társaság, mint közhasznú szervezet a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.
- A közhasznú szervezet váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki. A közhasznú szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.
- A közhasznú szervezet köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni.
- A közhasznú szervezet beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthet, illetve abból saját költségére másolatot készíthet.

XVII.
A társaság átalakulása

A nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokra válhat szét.

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. az Áht, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. Törvény, valamint az egyesülési jogról és közhasznú jogállásról szóló 2011. évi CLXXV. tv. rendelkezései irányadók.

Az alapító okirat módosítása és az ellenjegyzés, Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Alapító Közgyűlésének, a 186/2024.(XI.28.) sz. határozata alapján az alapító okirat XIV. pontjára, felügyelőbizottsági tagok megválasztására vonatkozik.

Készítette és ellenjegyezte:
Salgótarján, 2024.12. 10.
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
(3100 Salgótarján, Március 15. út 4.)
KASZ. 36069411

DR. SZÉNÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Szénási Zsuzsanna ügyvéd
Ingatlanforgalmi és társasági szakjogász
3100 Salgótarján, Március 15. út 4.
OTP: 11741000-20117139
KASZ: 36069411